

РЕШЕНИЕ МОГИЛЕВСКОГО ОБЛАСТНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
13 февраля 2026 г. № 7-4

О регулировании тарифов

На основании подпункта 2.1 пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2011 г. № 72 «О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь» Могилевский областной исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Установить на 2026 год:

1.1. фиксированные тарифы на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению:

субсидируемые государством, согласно приложению 1;

обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, согласно приложению 2;

1.2. предельные максимальные тарифы на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению:

субсидируемые государством, согласно приложению 3;

обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, согласно приложению 4;

1.3. предельный максимальный тариф на услугу по капитальному ремонту в многоквартирном жилом доме, обеспечивающий полное возмещение экономически обоснованных затрат на ее оказание, в размере:

с 1 января по 28 февраля – 0,6546 белорусского рубля (без налога на добавленную стоимость) за 1 квадратный метр общей площади нежилого помещения в месяц;

с 1 марта по 31 декабря – 0,7292 белорусского рубля (без налога на добавленную стоимость) за 1 квадратный метр общей площади нежилого помещения в месяц;

1.4. предельный норматив рентабельности, используемый для определения суммы прибыли, подлежащей включению в регулируемый тариф на услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения в жилых домах, в размере 10 процентов к затратам на оказание этой услуги, в пределах предельно допустимого тарифа, установленного законодательством на эту услугу.

2. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в газете «Магілёўскія ведамасці».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2026 г., и действует по 31 декабря 2026 г.

Председатель

А.М.Исаченко

СОГЛАСОВАНО

Министерство антимонопольного
регулирования и торговли
Республики Беларусь

Приложение 1
к решению
Могилевского областного
исполнительного комитета
13.02.2026 № 7-4

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ
на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению,
субсидируемые государством, на 2026 год

Наименование жилищно-коммунальной услуги	Единица измерения	Тариф, белорусских рублей	
		с 1 января по 28 февраля	с 1 марта по 31 декабря
1. Водоснабжение	1 кубический метр	1,8793	2,2927
2. Водоотведение (канализация)	1 кубический метр	1,6267	1,9701

Приложение 2
к решению
Могилевского областного
исполнительного комитета
13.02.2026 № 7-4

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ
на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению, обеспечивающие
полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, на 2026 год

Наименование жилищно-коммунальной услуги	Единица измерения	Тариф, белорусских рублей	
		с 1 января по 28 февраля	с 1 марта по 31 декабря
1. Водоснабжение	1 кубический метр	2,1166	2,5208
2. Водоотведение (канализация)	1 кубический метр	1,6808	2,0034

Приложение 3
к решению
Могилевского областного
исполнительного комитета
13.02.2026 № 7-4

ПРЕДЕЛЬНЫЕ МАКСИМАЛЬНЫЕ ТАРИФЫ
на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению,
субсидируемые государством, на 2026 год

Наименование жилищно-коммунальной услуги	Единица измерения	Тариф, белорусских рублей	
		с 1 января по 28 февраля	с 1 марта по 31 декабря
1. Техническое обслуживание	1 квадратный метр	0,1932	0,2305
2. Капитальный ремонт жилого дома	1 квадратный метр	0,2536	0,2825
3. Техническое обслуживание лифта	1 квадратный метр	0,0902	0,1034
4. Обращение с твердыми коммунальными отходами в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом	1 кубический метр	15,3776	18,7370

Приложение 4
к решению
Могилевского областного
исполнительного комитета
13.02.2026 № 7-4

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ МАКСИМАЛЬНЫЕ ТАРИФЫ
на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению, обеспечивающие
полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, на 2026 год**

Наименование жилищно-коммунальной услуги	Единица измерения	Тариф, белорусских рублей	
		с 1 января по 28 февраля	с 1 марта по 31 декабря
1. Техническое обслуживание	1 квадратный метр	0,2073	0,2473
2. Техническое обслуживание лифта	1 квадратный метр	0,0960	0,1128
3. Обращение с твердыми коммунальными отходами в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом	1 кубический метр	15,4950	18,7370